

УТВЕРЖДЕНО

Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
24.09.2008 № 1408

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке, особенностях и основаниях предоставления гражданам специальных жилых помещений государственного жилищного фонда в домах-интернатах для престарелых и инвалидов, домах-интернатах для детей-инвалидов, специальных домах для ветеранов, престарелых и инвалидов

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящим Положением устанавливаются порядок, особенности и основания предоставления специальных жилых помещений государственного жилищного фонда в домах-интернатах для престарелых и инвалидов, домах-интернатах для детей-инвалидов с особенностями психофизического развития (далее – дома-интернаты для детей-инвалидов), специальных домах для ветеранов, престарелых и инвалидов (далее – специальные дома).

Специальные жилые помещения государственного жилищного фонда в домах-интернатах для престарелых и инвалидов, домах-интернатах для детей-инвалидов, специальных домах предоставляются гражданам органами по труду, занятости и социальной защите и Министерством труда и социальной защиты.

2. К учреждениям социального обслуживания, осуществляющим стационарное социальное обслуживание (далее – стационарные учреждения), относятся дома-интернаты для престарелых и инвалидов, дома-интернаты для детей-инвалидов, специальные дома.


Дома-интернаты для престарелых и инвалидов подразделяются на дома-интернаты для престарелых и инвалидов (далее – дома-интернаты общего типа), дома-интернаты (отделения) повышенной комфортности для престарелых и инвалидов (далее – дома-интернаты повышенной комфортности), психоневрологические дома-интернаты для престарелых и инвалидов (далее – психоневрологические дома-интернаты), специальные дома-интернаты (отделения) для престарелых и инвалидов (далее – специальные дома-интернаты).

3. Специальные жилые помещения (комната или место в жилой комнате) предоставляются во владение и пользование из расчета не менее 7 кв. метров этого жилого помещения на одного человека.

Специальные жилые помещения в специальных домах могут предоставляться в виде квартиры или жилой комнаты.

ГЛАВА 2 КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СТАЦИОНАРНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ

4. Специальные жилые помещения в стационарных учреждениях могут предоставляться гражданам Республики Беларусь, иностранным гражданам и лицам без гражданства, постоянно проживающим в Республике Беларусь (далее – граждане), в соответствии с перечнем медицинских показаний и медицинских противопоказаний для оказания социальных услуг в учреждениях социального обслуживания, утверждаемым Министерством труда и социальной защиты и Министерством здравоохранения:

	ИПС «ЭТАЛОН» версия 6.7	11.11.2016
	Национальный центр правовой информации Республики Беларусь	

в домах-интернатах общего типа, домах-интернатах повышенной комфортности, психоневрологических домах-интернатах, домах-интернатах для детей-инвалидов – для постоянного или временного (до 6 месяцев), в том числе краткосрочного (до 1 месяца), проживания;

в специальных домах-интернатах и специальных домах – для постоянного проживания.

5. Специальные жилые помещения в домах-интернатах общего типа предоставляются гражданам, достигшим возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, инвалидам I и II группы, не имеющим совершеннолетних детей, супругов и родителей, не являющихся инвалидами I и II группы, не достигших возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, либо других физических или юридических лиц, с которыми заключены договор ренты с предоставлением средств на содержание, договор пожизненного содержания с иждивением (далее, если не указано иное, – лица, обязанные по закону их содержать), нуждающимся в постоянном постороннем уходе или посторонней помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи.

При наличии свободных мест специальные жилые помещения в домах-интернатах общего типа могут также предоставляться гражданам, имеющим лиц, обязанных по закону их содержать.

Категории граждан из числа названных в частях первой и второй настоящего пункта, которым предоставляются специальные жилые помещения в государственном учреждении «Республиканский интернат ветеранов войны и труда», определяются Министерством труда и социальной защиты.

5¹. Специальные жилые помещения в домах-интернатах повышенной комфортности предоставляются гражданам, достигшим возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, инвалидам I и II группы, нуждающимся в постоянном постороннем уходе или посторонней помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи.

6. Специальные жилые помещения в психоневрологических домах-интернатах предоставляются гражданам, достигшим возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, инвалидам I и II группы, признанным в установленном порядке недееспособными, нуждающимся в постоянном постороннем уходе или посторонней помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи.

Гражданам, достигшим возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, инвалидам I и II группы, не признанным в установленном порядке недееспособными, специальные жилые помещения в психоневрологических домах-интернатах могут предоставляться для краткосрочного проживания.

7. Специальные жилые помещения в специальных домах-интернатах предоставляются потерявшим социальные связи инвалидам I и II группы, гражданам, достигшим возраста, дающего право на пенсию на общих основаниях, освобождаемым от отбывания наказания в виде лишения свободы, направляемым из центров изоляции правонарушителей органов внутренних дел, без определенного места жительства, ранее привлекавшимся к уголовной ответственности, неоднократно привлекавшимся к административной ответственности по статьям Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях, санкциями которых предусмотрено наказание в виде административного ареста, нуждающимся в постоянном постороннем уходе или посторонней помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи, систематическом и целенаправленном воспитательном воздействии.

В специальный дом-интернат могут быть переведены лица, проживающие в домах-интернатах общего типа, допускающие нарушения общественного порядка, а также систематически и грубо нарушающие правила внутреннего распорядка, к которым неоднократно применялись меры административной ответственности.

Решение о переводе указанных лиц принимается комитетом по труду, занятости и социальной защите облисполкома, Минского горисполкома с учетом мнения трудовых коллективов домов-интернатов общего типа и проживающих в них граждан.

8. Специальные жилые помещения в домах-интернатах для детей-инвалидов предоставляются детям-инвалидам с особенностями психофизического развития в возрасте от 4 до 18 лет, нуждающимся в постоянном постороннем уходе или посторонней помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи.

9. Специальные жилые помещения в специальных домах предоставляются:

гражданам, достигшим возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, инвалидам I и II группы, сохранившим полную или частичную способность к самообслуживанию, не имеющим лиц, обязанных по закону их содержать;

инвалидам I и II группы, сохранившим полную или частичную способность к самообслуживанию, ранее проживавшим в домах-интернатах для детей-инвалидов, домах-интернатах для престарелых и инвалидов, для оказания им услуг сопровождаемого проживания.

При наличии свободных мест по решению соответствующих местных исполнительных и распорядительных органов специальные жилые помещения могут быть предоставлены в специальных домах гражданам из числа указанных в абзаце втором части первой настоящего пункта, проживающим отдельно от совершеннолетних детей, супругов и родителей, не являющихся инвалидами I и II группы, не достигших возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, обязанных по закону их содержать.

10. Специальные жилые помещения в стационарных учреждениях для постоянного и временного проживания без взимания платы предоставляются гражданам, указанным в пунктах 5, 6–8 настоящего Положения, за исключением граждан, предусмотренных в пункте 11 настоящего Положения.

11. Специальные жилые помещения в стационарных учреждениях на платных условиях предоставляются гражданам, указанным:

в части первой пункта 5, части первой пункта 6 и пункте 7 настоящего Положения, получающим пенсию из других государств в соответствии с международными договорами (соглашениями), заключенными Республикой Беларусь;

в части первой пункта 5 настоящего Положения, не достигшим возраста 65 лет, за исключением инвалидов I и II группы;

в части первой пункта 5 настоящего Положения, жилые помещения которых, принадлежащие им на праве собственности, были отчуждены по договорам дарения, купли-продажи в течение 3 лет, предшествующих дню подачи заявления о предоставлении специального жилого помещения;

в части первой пункта 5, пунктах 6 и 8 настоящего Положения, для краткосрочного проживания;

в части второй пункта 5 и пункте 5¹ настоящего Положения;

в пункте 7 настоящего Положения, имеющим лиц, обязанных по закону их содержать.

Местные исполнительные и распорядительные органы на основании ходатайств органов по труду, занятости и социальной защите районных (городских) исполнительных комитетов, местных администраций (далее – органы по труду, занятости и социальной защите) по месту жительства гражданина могут принимать решение:

об уменьшении платы за постоянное или временное, за исключением краткосрочного, проживание в домах-интернатах общего типа и специальных домах-интернатах или освобождении от нее граждан в случае возникновения обстоятельств (причинение вреда жизни, здоровью, имуществу в результате стихийных бедствий, катастроф, пожаров и иных ситуаций), объективно нарушающих их нормальную жизнедеятельность и сложных для самостоятельного разрешения;

об уменьшении платы за постоянное или временное, за исключением краткосрочного, проживание в домах-интернатах общего типа, психоневрологических домах-интернатах и специальных домах-интернатах в отношении граждан, получающих пенсию из других государств в соответствии с международными договорами (соглашениями), заключенными Республикой Беларусь, не имеющих лиц, обязанных по закону их содержать, размер пенсии которых ниже платы за проживание.

12. Право на внеочередное предоставление специальных жилых помещений в домах-интернатах общего типа, психоневрологических домах-интернатах и специальных домах имеют:

Герои Беларуси, Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Отечества, Славы, Трудовой Славы;

инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий на территории других государств;

участники Великой Отечественной войны;

граждане, в том числе уволенные в запас (отставку), из числа военнослужащих, лиц начальствующего и рядового состава Следственного комитета, Государственного комитета судебных экспертиз, органов внутренних дел, органов и подразделений по чрезвычайным ситуациям, органов финансовых расследований Комитета государственного контроля, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), кроме случаев, когда инвалидность наступила в результате противоправных действий, по причине алкогольного, наркотического, токсического опьянения, членовредительства;

лица, принимавшие участие в составе специальных формирований в разминировании территорий и объектов после освобождения от немецко-фашистской оккупации в 1943–1945 годах.

13. Право на первоочередное предоставление специальных жилых помещений в домах-интернатах общего типа и психоневрологических домах-интернатах имеют:

родители, супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в новый брак, военнослужащих, партизан и подпольщиков, погибших (умерших) вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных в период боевых действий в годы Великой Отечественной войны, а также военнослужащих, лиц начальствующего и рядового состава Следственного комитета, Государственного комитета судебных экспертиз, органов внутренних дел, погибших (умерших) при исполнении воинского или служебного долга в Афганистане либо в других государствах, где велись боевые действия (а равно пропавших без вести в районах ведения боевых действий), или при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), кроме случаев, когда гибель (смерть) наступила в результате противоправных действий, по причине алкогольного, наркотического, токсического опьянения, членовредительства или самоубийства, если оно не было вызвано болезненным состоянием или доведением до самоубийства;

лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющиеся инвалидами I или II группы;

граждане, заболевшие и перенесшие лучевую болезнь, вызванную последствиями катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, инвалиды, в отношении которых установлена причинная связь увечья или заболевания, приведших к инвалидности, с катастрофой на Чернобыльской АЭС, другими радиационными авариями;

участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий.

14. Право на первоочередное предоставление специальных жилых помещений в домах-интернатах для детей-инвалидов имеют:

дети-сироты;

дети, оставшиеся без попечения родителей;

дети из семей, в которых единственный или оба родителя являются инвалидами I или II группы;

дети из многодетных и неполных семей;

дети из семей военнослужащих, погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы;

дети-инвалиды в возрасте до 18 лет, в отношении которых установлена причинная связь увечья или заболевания, приведших к инвалидности, с катастрофой на Чернобыльской АЭС, другими радиационными авариями.

ГЛАВА 3

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СТАЦИОНАРНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ

15. Для предоставления специального жилого помещения в стационарных учреждениях граждан, определяемый в стационарное учреждение, или его опекун, попечитель, законный представитель, уполномоченное должностное лицо органа опеки и попечительства (далее – заявитель) представляет в органы по труду, занятости и социальной защите по месту жительства гражданина заявление по форме, утвержденной Министерством труда и социальной защиты (далее – заявление).

Граждане, освобождаемые от отбывания наказания, которые до осуждения не имели регистрации по месту жительства или не могут быть зарегистрированы по прежнему месту жительства, при наличии оснований для проживания в специальном доме-интернате подают заявление в органы по труду, занятости и социальной защите по месту нахождения учреждения уголовно-исполнительной системы.

16. Для предоставления специального жилого помещения в доме-интернате общего типа, доме-интернате повышенной комфортности для постоянного или временного, за исключением краткосрочного, проживания, специальном доме-интернате, специальном доме гражданин представляет в органы по труду, занятости и социальной защите дополнительно следующие документы:

паспорт гражданина Республики Беларусь (вид на жительство в Республике Беларусь);

заключение врачебно-консультационной комиссии (далее – заключение ВКК);

выписку из медицинских документов;

документы, подтверждающие право на льготы;

две фотографии 30 x 40 мм.

Органы по труду, занятости и социальной защите:

запрашивают сведения о месте жительства и составе семьи;

запрашивают справку из дома-интерната для престарелых и инвалидов, дома-интерната для детей-инвалидов с указанием времени нахождения в стационарном учреждении социального обслуживания – в отношении инвалидов I и II группы, сохранивших полную или частичную способность к самообслуживанию, ранее проживавших в домах-интернатах для детей-инвалидов, домах-интернатах для престарелых и инвалидов, определяемых в специальный дом для оказания им услуг сопровождаемого проживания;

запрашивают справку о находящихся в собственности гражданина жилых помещениях в соответствующем населенном пункте (при представлении документа, подтверждающего внесение платы за выдачу такой справки);

запрашивают (оформляют) справку о размере получаемой пенсии, копию заключения медико-реабилитационной экспертной комиссии об инвалидности (далее – заключение МРЭК), акт обследования материально-бытовых условий проживания по форме, утвержденной Министерством труда и социальной защиты.

16¹. Для предоставления специального жилого помещения в доме-интернате общего типа или доме-интернате повышенной комфортности для краткосрочного проживания

гражданин представляет в органы по труду, занятости и социальной защите дополнительно следующие документы:

паспорт гражданина Республики Беларусь (вид на жительство в Республике Беларусь);

заключение ВКК;

документы, подтверждающие право на льготы;

выписку из медицинских документов.

17. Для предоставления специального жилого помещения в психоневрологических домах-интернатах для постоянного или временного, за исключением краткосрочного, проживания законный представитель или уполномоченное должностное лицо органа опеки и попечительства дополнительно представляет следующие документы:

документ, подтверждающий полномочия законного представителя или уполномоченное должностное лицо органа опеки и попечительства;

паспорт гражданина Республики Беларусь (вид на жительство в Республике Беларусь) подопечного;

заклучение ВКК;

выписку из медицинских документов;

две фотографии 30 x 40 мм;

решение суда о признании недееспособным гражданина, определяемого в психоневрологический дом-интернат.

Органы по труду, занятости и социальной защите запрашивают справку о месте жительства и составе семьи, оформляют (запрашивают) справку о размере получаемой пенсии, копию заключения МРЭК, акт обследования материально-бытовых условий проживания по форме, утвержденной Министерством труда и социальной защиты.

17¹. Для предоставления специального жилого помещения в психоневрологических домах-интернатах для краткосрочного проживания гражданин или его законный представитель представляет в органы по труду, занятости и социальной защите дополнительно следующие документы:

паспорт гражданина Республики Беларусь (вид на жительство в Республике Беларусь);

документ, подтверждающий полномочия законного представителя;

документы, подтверждающие право на льготы;

заклучение ВКК;

выписку из медицинских документов.

18. Для предоставления специального жилого помещения в домах-интернатах для детей-инвалидов для постоянного или временного, за исключением краткосрочного, проживания родители (или один из них, если семья неполная) или законный представитель представляет дополнительно следующие документы:

паспорт гражданина Республики Беларусь или свидетельство о рождении ребенка;

документ, подтверждающий полномочия законного представителя;

удостоверение инвалида;

выписку из медицинских документов;

заклучение государственного центра коррекционно-развивающего обучения и реабилитации о типе дома-интерната и программе обучения;

две фотографии 30 x 40 мм;

документы, подтверждающие статус ребенка-сироты и ребенка, оставшегося без попечения родителей;

заклучение ВКК о наличии у родителей (родителя) заболевания, препятствующего выполнению родительских обязанностей (в случае отобрания у них детей по решению комиссии по делам несовершеннолетних на основании решения суда без лишения родительских прав, лишения их родительских прав).

Органы по труду, занятости и социальной защите запрашивают справку о месте жительства и составе семьи, оформляют (запрашивают) справку о размере получаемой пенсии, копии заключения МРЭК, решения местного исполнительного и распорядительного органа о сохранении за ребенком жилого помещения, из которого он выбыл в дом-интернат для детей-инвалидов, акт обследования материально-бытовых условий проживания по форме, утвержденной Министерством труда и социальной защиты.

18¹. Для предоставления специального жилого помещения в домах-интернатах для детей-инвалидов для краткосрочного проживания родители (или один из них, если семья неполная) или законный представитель ребенка-инвалида представляет в органы по труду, занятости и социальной защите дополнительно следующие документы:

паспорт гражданина Республики Беларусь или свидетельство о рождении ребенка;
документ, подтверждающий полномочия законного представителя;
документы, подтверждающие право на льготы;
выписку из медицинских документов;
медицинскую справку о состоянии здоровья, содержащую информацию о болезнях, об отсутствии контакта ребенка с инфекционными больными;
заключение государственного центра коррекционно-развивающего обучения и реабилитации о типе дома-интерната и программе обучения.

19. При непредставлении заявителем документов, указанных в части первой пунктов 16, 17, 18 и пунктах 16¹, 17¹, 18¹ настоящего Положения, заявление о предоставлении специального жилого помещения не принимается.

20. Документы, указанные в части второй пунктов 16–18 настоящего Положения, запрашиваются органами по труду, занятости и социальной защите в порядке, установленном в статье 22 Закона Республики Беларусь от 28 октября 2008 года «Об основах административных процедур» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 264, 2/1530).

21. Исключен.

22. Пакет документов для предоставления специального жилого помещения в стационарном учреждении (за исключением специальных домов) орган по труду, занятости и социальной защите в течение 15 дней со дня приема заявления направляет в соответствующий комитет по труду, занятости и социальной защите облисполкома, Минского горисполкома, который при наличии свободных мест в 10-дневный срок оформляет путевку в стационарное учреждение коммунальной формы собственности, о чем сообщается гражданину.

23. Исключен.

24. Для предоставления гражданину специального жилого помещения в стационарных учреждениях республиканской формы собственности в течение 5 дней со дня поступления документов комитеты по труду, занятости и социальной защите облисполкомов, Минского горисполкома направляют их и ходатайство в Министерство труда и социальной защиты для принятия соответствующего решения и оформления путевки.

25. При отсутствии свободных мест в стационарных учреждениях заявителю может быть отказано в предоставлении специального жилого помещения, о чем ему сообщается в 10-дневный срок.

26. Специальное жилое помещение в специальных домах предоставляется гражданам по договору найма специального жилого помещения государственного жилищного фонда, заключенному в порядке, установленном законодательством.

27. Граждане, принятые в стационарное учреждение на постоянное либо временное, за исключением краткосрочного, проживание, регистрируются по месту жительства или месту пребывания в стационарном учреждении.

28. На основании путевки для поселения на постоянное либо временное, за исключением краткосрочного, проживание в психоневрологический дом-интернат или дом-интернат для детей-инвалидов орган опеки и попечительства в течение месяца принимает решение об освобождении ранее назначенного опекуна (попечителя) от исполнения им опекунских (попечительских) обязанностей и при необходимости – о назначении опекуна над имуществом.

29. Финансирование стационарных учреждений осуществляется за счет средств республиканского или местных бюджетов, а также иных источников, не запрещенных законодательством Республики Беларусь.

